

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE SUCEVEI

Nr.282 din 16.01.2020

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE **Nr. 1 din 16.01.2020**

Ca urmare a cererii adresate de VOVCIUC BENIAMIN PETRICA com. Izvoarele Sucevei prin cu domiciliul/sediul in judetul SUCEAVA sector municipiul/orasul/comuna IZVOARELE SUCEVEI _satul Izvoarele SUCEVEI ,strada B-dul Nr.129 sector, cod postal 727330_strada nr. bl. -,sc. -,et. -,ap- -, telefon/fax – 0230575990 e-mail – inregistrata la nr. 282 din 16.01.2020

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991,privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA si PLATFORMA BETONATA

- pe imobilul – teren si/sau constructii – situate in judetul SUCEAVA municipiul/orasul/comuna IZVOARELE SUCEVEI satul /Izvoarele Sucevei cod postal 727330 strada _____ nr 205.bl. - ,sc.- ,et. - ,ap.- ,

Cartea funciara / Fisa bunului imobil sau nr. Cadastral 32450 – anexa , pozitia

- lucrari in valoare de 14.000 lei

- in baza documentatiei tehnice-D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C+ P.O.E.)- nr.39 / .2019 elaborat de S,C. Eliteactiv Construct SRLcu sediul in judetul SUCEAVA sector __ municipiul comuna. Campulung Mold. cod postal 725100 strada nr. bl. sc. et. ap. , respectiv de Georgiana PRISACARI 688 arhitect cu drept de semnatura, in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata.aflata in evident Filialei teritoriale Nord-Est

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

- A. DOCUMENTATIA TEHNICA D.T. (D.T.A.C + P.O.E sau D.T.A.D.) – VIZATA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE.PRECUM SI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei –P.T. vizata spre neschimbare inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute – constituie infractiune sau contraventie,dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin.(1) din Legea nr.50/1991,privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii ,republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15”) din legea nr.50/1991 si cu respectarea legislatiei

pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructie autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;
2. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.18) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.19) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. sa pastreze pe santier - in perfecta stare - autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;
5. in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;
6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;
7. sa transporte la .CONFORM MEMORIULUI TEHNIC..... (se completeaza de catre emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;
8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 10. zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;
9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";
11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);
12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;
15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de 10 luni/zile, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil). situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,

Mihail MECHNO

SECRETAR GENERAL

Catalina JURAVLE

ARHITECT - SEF*
REFERENT, Ghica MECHNO

Ghica Mechno

Taxa de autorizare in valoare de 1120 LEI a fost achitata conform chitantei Nr.116 din 16.01.2020

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de **16.01.2020**, insotita de **1** exemplar(e) din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Se prelungeste valabilitatea
Autorizatiei de construire/ desfiintare
De la data de.....pana la data de.....

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/ desfiintare.

PRIMAR

SECRETAR

Arhitect- sef***

Data prelungirii valabilitatii.....

Achitat taxa de:.....lei, conform Chitantei nr.....din.....

Transmis solcitantului la datadirect/ prin posta.